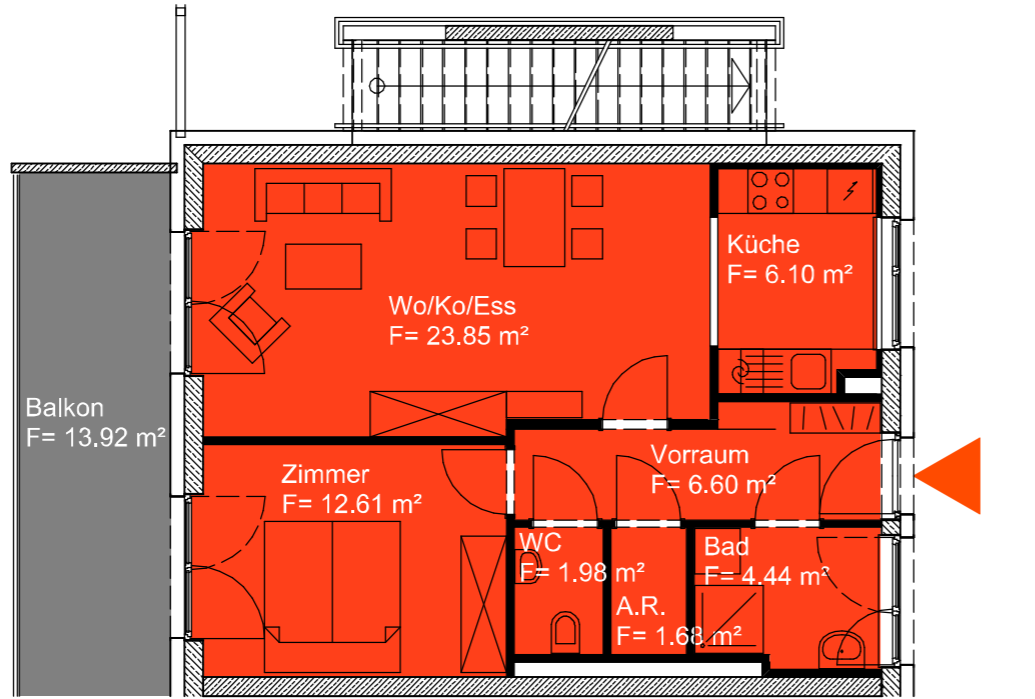


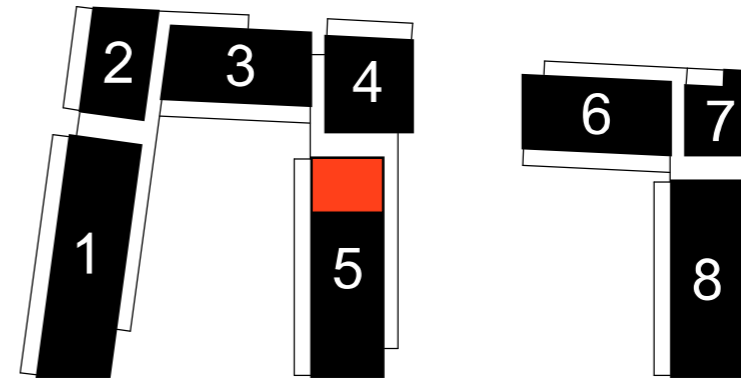
Wohnung 1:100



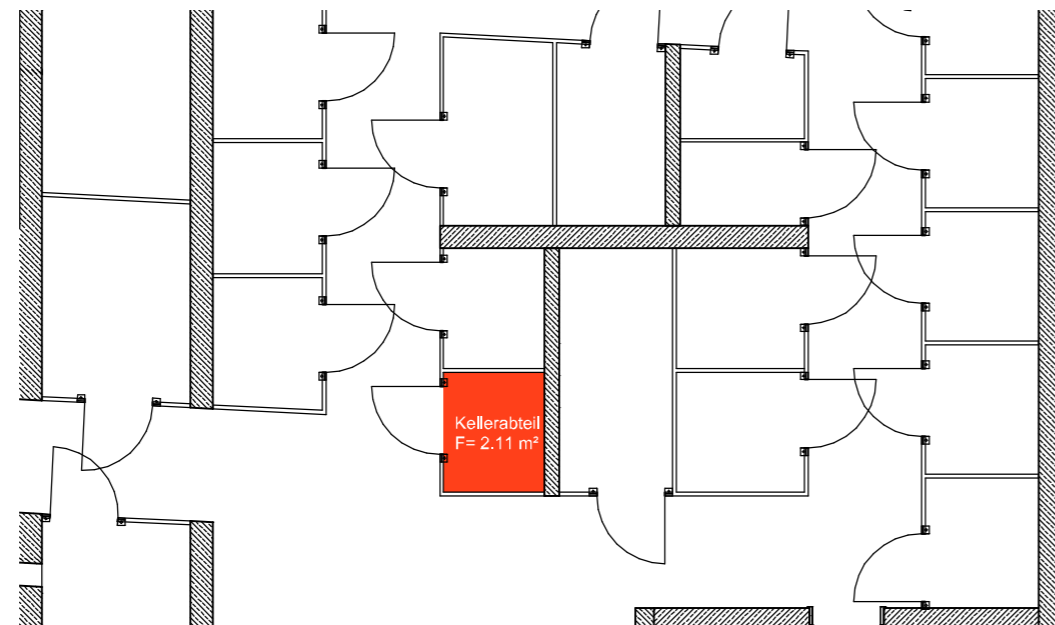
H 29 Top_22 Nutzfläche 57,26 m²

| Wohnung | 3.OG | Haus 5 | |
|--------------|---------------|----------|------------|
| Wo/Ko/Ess | Holzparkett | 23,85 m² | RH= 2.6 m |
| Zimmer | Holzparkett | 12,61 m² | RH= 2.6 m |
| Küche | Holzparkett | 6,10 m² | RH= 2.6 m |
| Vorraum | Feinsteinzeug | 6,60 m² | RH= 2.6 m |
| Bad | Feinsteinzeug | 4,44 m² | RH= 2.6 m |
| WC | Feinsteinzeug | 1,98 m² | RH= 2.6 m |
| A.R. | Feinsteinzeug | 1,68 m² | RH= 2.6 m |
| Balkon | Lärchenholz | 13,92 m² | RH= 2,61 m |
| Kellerabteil | Beton | 2,11 m² | RH= 3,45 m |

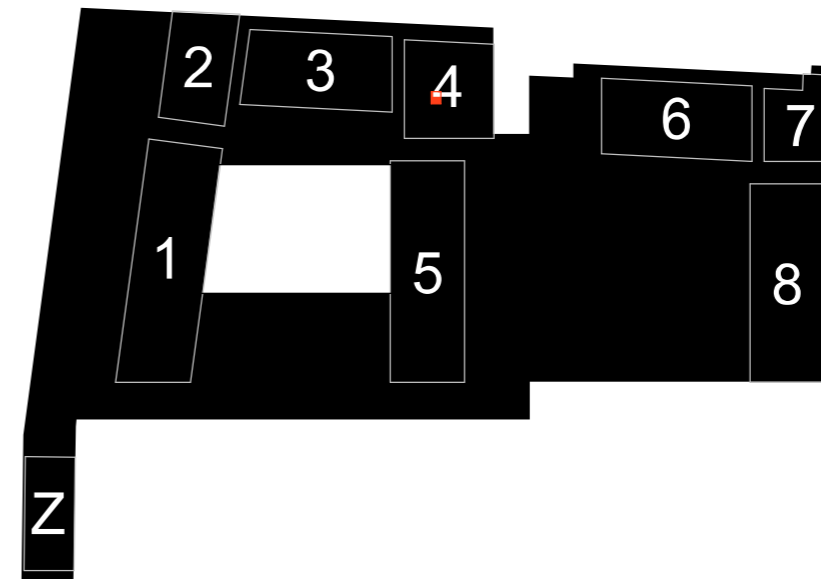
Lage Wohnung 1:1000



Kellerabteil 1:100



Lage Kellerabteil 1:1000



VERWERTUNGSPLAN

PROJ. NR.: 1894

PLAN NR.: V 29/3/22

PP_PLOT_verwertung_xref_2019-02-05.2d

INDEX: FS

BEARB.: A3

DATEINAME: 05.02.2019

MASZSTAB: 1:100

DATUM (PDF)

Neubau Hafnerriegel 27, 29, 29a A-8010 Graz / 157 WE + TG (132 PKW)

Nutzfläche lt. MA 25 Wien 2013

GENERALPLANER UND PLANVERFASSER:

Dipl.-Ing. Anton WALLNER

Dipl.-Ing. Walter SCHEMITSCH

Architekt Manfred Zernig

Ragnitzstr. 175/8 8047 Graz

Tel: 0 3 1 6 / 8 2 6 1 2 8 - 0

E-mail: office@zernig.at

staatlich befugte und beeidete Zivilingenieure für Bauwesen

allgemein beeidete und gerichtlich zertifizierte Sachverständige

Wiener Straße 180

A-8051 Graz

Tel 0316/67-32-76

Fax 0316/67-32-76-410

e-mail: office@wallner-schemitsch.at