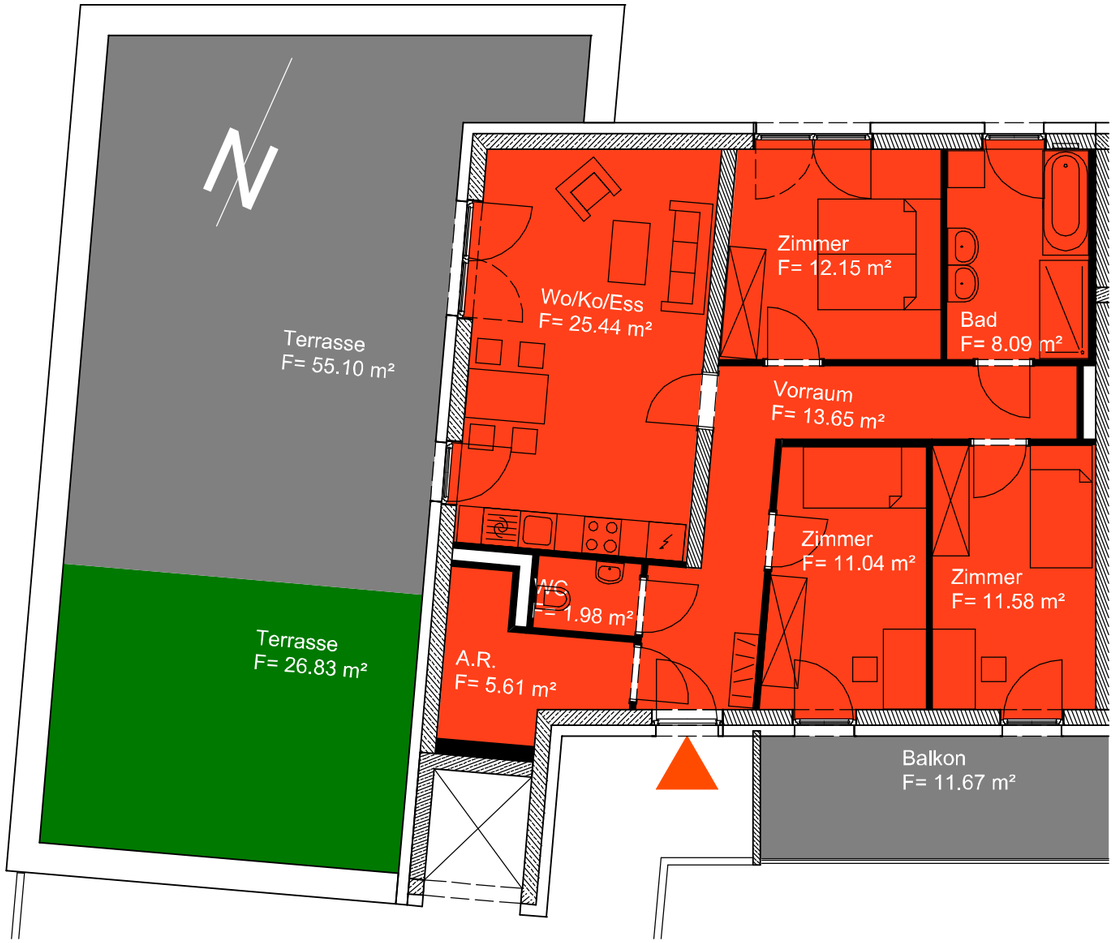
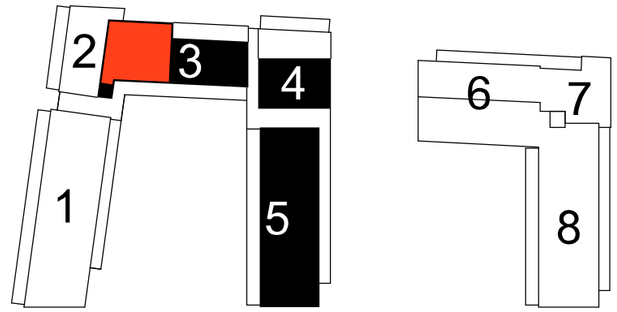
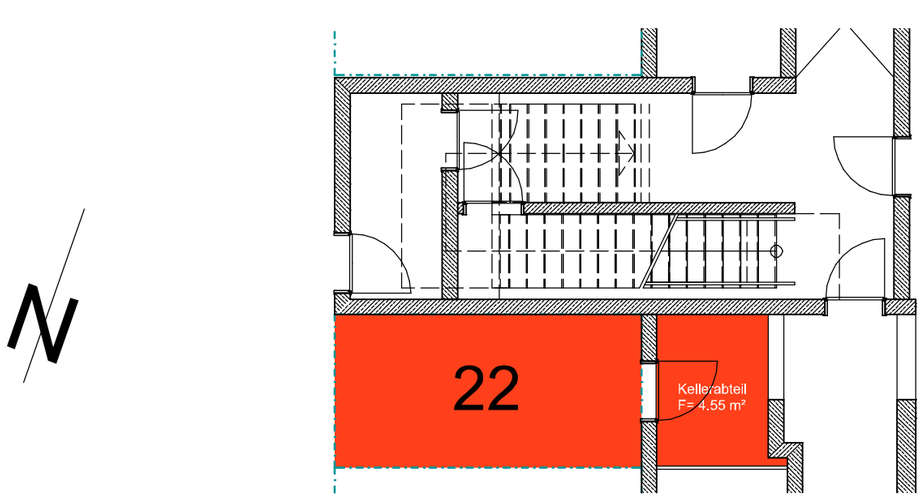
Wohnung 1:100



	Wohnung	7.OG	Haus 3	
H 29a	**Top_ 55**	**Nutzfläche**	**89,54 m²**	
	Wo/Ko/Ess	Holzparkett	25,44 m²	RH= 2,8 m
	Zimmer	Holzparkett	12,15 m²	RH= 2,8 m
	Zimmer	Holzparkett	11,58 m²	RH= 2,8 m
	Zimmer	Holzparkett	11,04 m²	RH= 2,8 m
	Vorraum	Feinsteinzeug	13,65 m²	RH= 2,8 m
	Bad	Feinsteinzeug	8,09 m²	RH= 2,8 m
	WC	Feinsteinzeug	1,98 m²	RH= 2,8 m
	A.R.	Feinsteinzeug	5,61 m²	RH= 2,8 m
	Balkon	Lärchenholz	11,67 m²	RH= 2,85 m
	Terrasse	Feinsteinzeug	55,10 m²	RH= 2,85 m
	Terrasse	Gründach	26,83 m²	
	Kellerabteil	Beton	4,55 m²	RH= 3,55 m

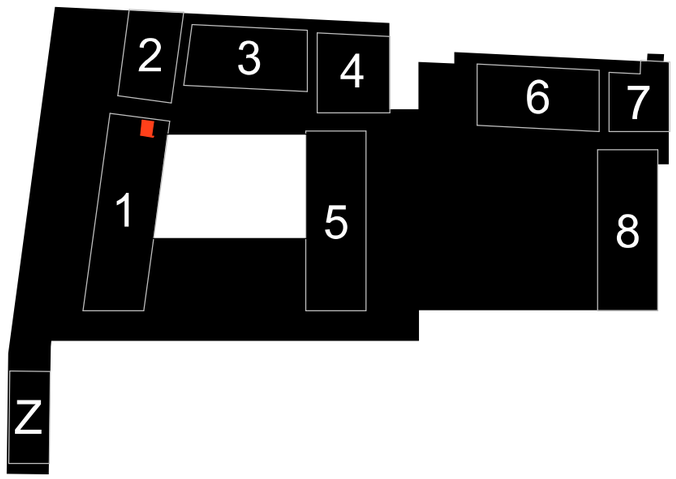
Lage Wohnung 1:1000





Kellerabteil 1:100

Nur mit TG-PKW-Abstellplatz 22 vermietbar!



Lage Kellerabteil 1:1000

Neubau Hafnerriegel 27, 29, 29a A-8010 Graz / 157 WE + TG (132 PKW) Nutzfläche lt. MA 25 Wien 2013

VERWERTUNGSPLAN

PROJ. NR.: 1894 | PLAN NR.: V_29a/7/55

DATEINAME: PP_PLOT_verwertung_xref_2019-02-05.2d

MASZSTAB: 1:100 | FORMAT A3 | BEARB.: FS | DATUM (PDF) 05.02.2019 | INDEX: 017

GENERALPLANER UND PLANVERFASSER:
Dipl.-Ing Anton WALLNER Dipl.-Ing. Walter SCHEMITSCH
staatlich befugte und beeidete Ziviltingenieure für Bauwesen
allgemein beeidete und gerichtlich zertifizierte Sachverständige
Wiener Straße 180 A-8051 Graz Tel.0316/67-32-76 Fax.0316/67-32-76-410
e-mail: office@wallner-schemitsch.at

KÜNSTLERISCHE LEITUNG:
Architekt Manfred Zernig
Ragnitzstr.175/8 8047 Graz
Tel: 0316/826128-0
E-mail: office@zernig.at