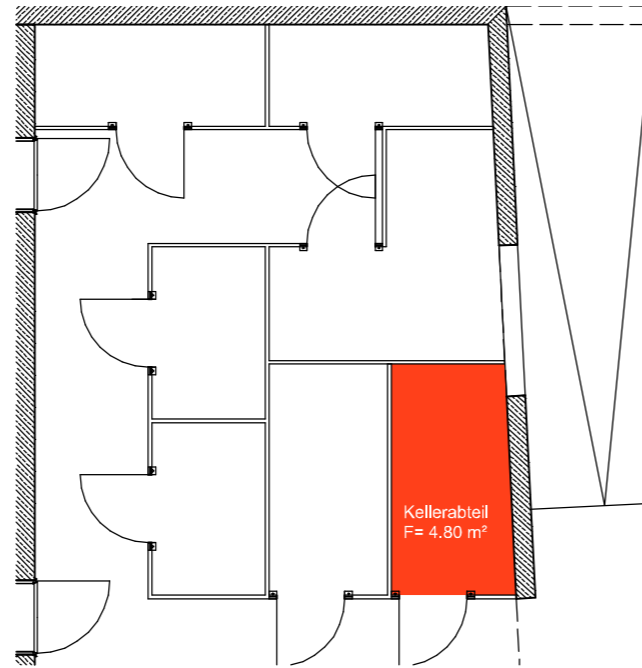
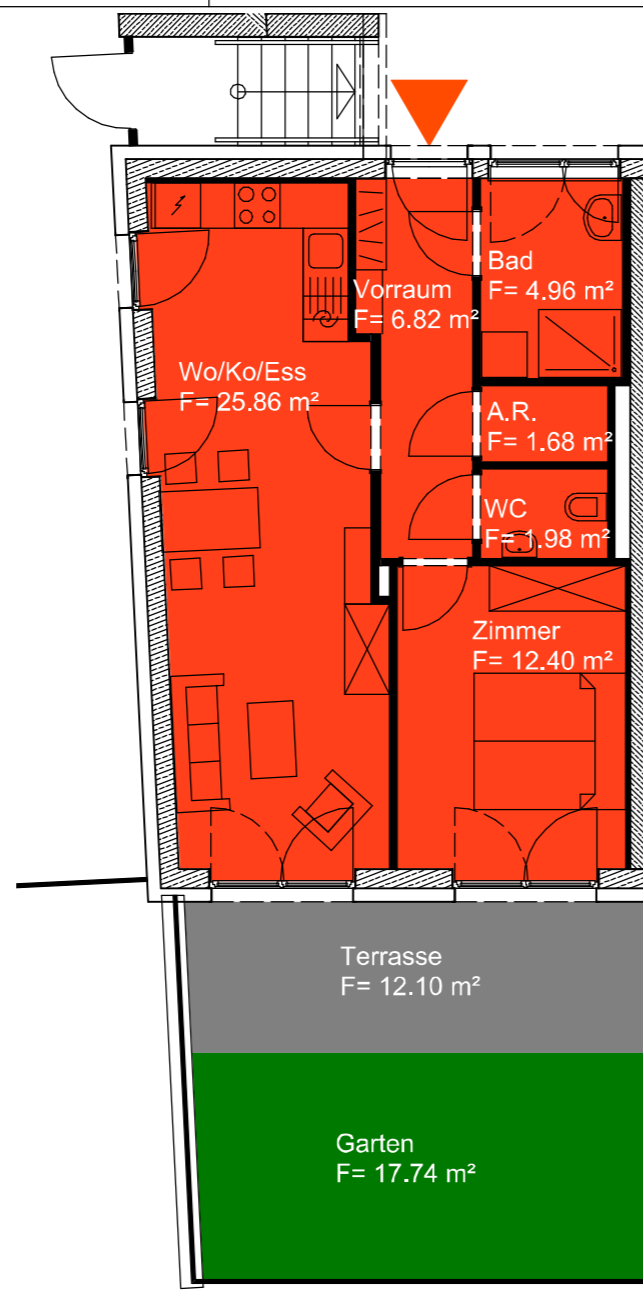


# Wohnung 1:100

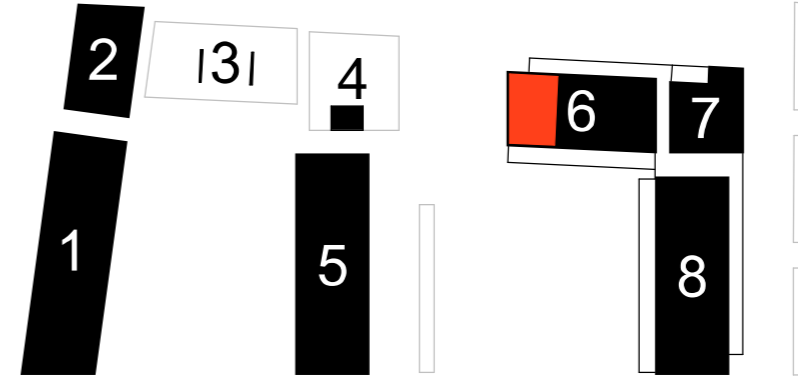


# Kellerabteil 1:100

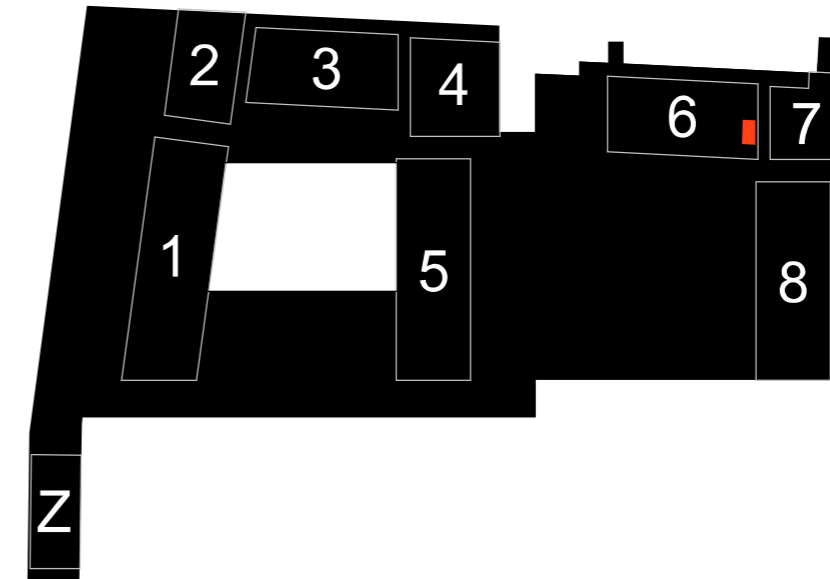


| Wohnung      | EG            | Haus 6               |                            |
|--------------|---------------|----------------------|----------------------------|
| <b>H 27</b>  | <b>Top_01</b> | <b>Nutzfläche</b>    | <b>53,70 m<sup>2</sup></b> |
| Wo/Ko/Ess    | Holzparkett   | 25,86 m <sup>2</sup> | RH= 2.6 m                  |
| Zimmer       | Holzparkett   | 12,40 m <sup>2</sup> | RH= 2.6 m                  |
| Vorraum      | Feinsteinzeug | 6,82 m <sup>2</sup>  | RH= 2.6 m                  |
| Bad          | Feinsteinzeug | 4,96 m <sup>2</sup>  | RH= 2.6 m                  |
| WC           | Feinsteinzeug | 1,98 m <sup>2</sup>  | RH= 2.6 m                  |
| A.R.         | Feinsteinzeug | 1,68 m <sup>2</sup>  | RH= 2.6 m                  |
| Terrasse     | Feinsteinzeug | 12,10 m <sup>2</sup> | RH= 2,61 m                 |
| Garten       |               | 17,74 m <sup>2</sup> |                            |
| Kellerabteil | Beton         | 4,80 m <sup>2</sup>  | RH= 2,55 m                 |

## Lage Wohnung 1:1000



## Lage Kellerabteil 1:1000



Neubau Hafnerriegel 27, 29, 29a A-8010 Graz / 157 WE + TG (132 PKW) Nutzfläche lt. MA 25 Wien 2013

# VERWERTUNGSPLAN

|              |                                       |           |           |
|--------------|---------------------------------------|-----------|-----------|
| PROJ. NR.:   | 1894                                  | PLAN NR.: | V 27/0/01 |
| DATEINAME:   | PP_PLOT_verwertung_xref_2019-02-05.2d |           |           |
| MASZSTAB:    | 1:100                                 | BEARB.:   | A3 FS     |
| INDEX:       | INDEX: 017                            |           |           |
| DATUM (PDF): | 05.02.2019                            |           |           |

GENERALPLANER UND PLANVERFASSER:  
 Dipl.-Ing Anton WALLNER  
 staatlich befugte und beeidete Zivilingenieur für Bauwesen  
 allgemein beeidete und gerichtlich zertifizierte Sachverständige  
 Wiener Straße 180 A-8051 Graz Tel.0316/7-32-76 Fax.0316/67-32-76-410  
 e-mail: office@wallner-schemitsch.at

KÜNSTLERISCHE LEITUNG:  
 Architekt Manfred Zernig  
 Ragnitzstr. 175/8 8047 Graz  
 Tel: 0 3 1 6 / 8 2 6 1 2 8 - 0  
 E-mail: office@zernig.at

