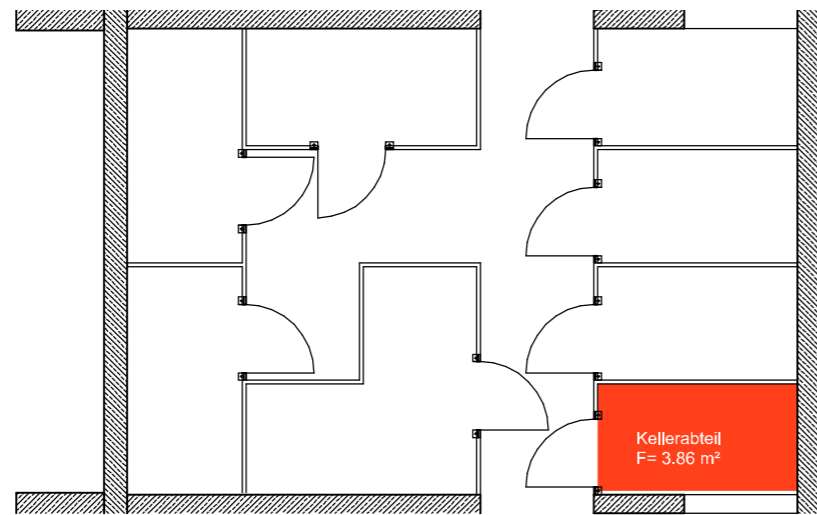
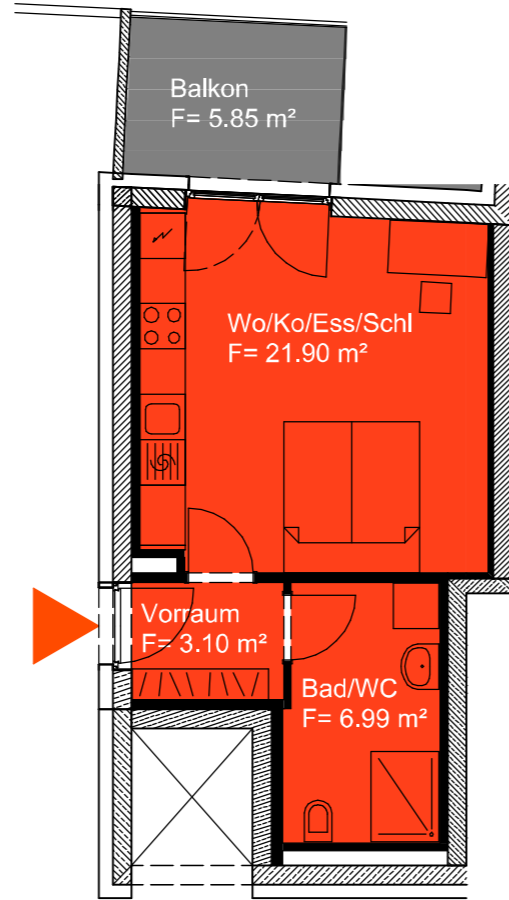


# Wohnung 1:100

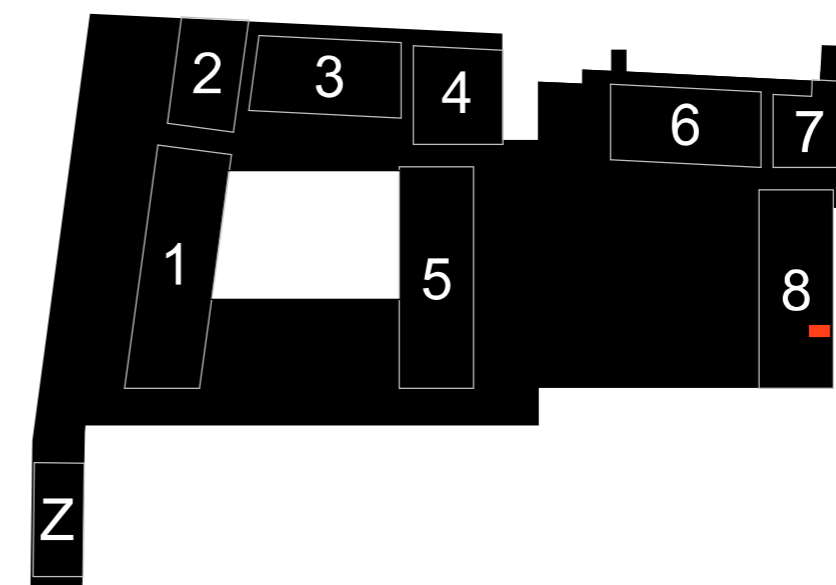
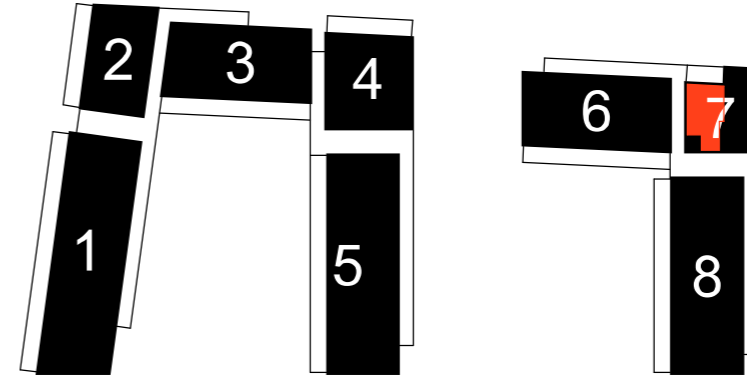


# Kellerabteil 1:100



Wohnung 4.OG		Haus 7	
<b>H 27</b>	<b>Top_39</b>	<b>Nutzfläche</b>	<b>31,99 m²</b>
Wo/Ko/Ess/Schl	Holzparkett	21,90 m²	RH= 2.6 m
Bad/WC	Feinsteinzeug	6,99 m²	RH=2.2 m
Vorraum	Feinsteinzeug	3,10 m²	RH= 2.2 m
Balkon	Lärchenholz	5,85 m²	RH= 2,85 m
Kellerabteil	Beton	3,86 m²	RH= 2,55 m

## Lage Wohnung 1:1000



## Lage Kellerabteil 1:1000

**VERWERTUNGSPLAN**

PROJ. NR.: **1894** PLAN NR.: **V 27/4/39**

DATEINAME: PP\_PLOT\_verwertung\_xref\_2019-02-05\_2d

MASZSTAB: **1:100** BEARB.: **A3** FS INDEX: **017**

DATUM (PDF): 05.02.2019

---

Neubau Hafnerriegel 27, 29, 29a A-8010 Graz / 157 WE + TG (132 PKW) Nutzfläche lt. MA 25 Wien 2013

GENERALPLANER UND PLANVERFASSER:

Architekt **Manfred Zernig**  
 Ragnitzstr. 175/8 8047 Graz  
 Tel: 0 3 1 6 / 8 2 6 1 2 8 - 0  
 E-mail: [office@zernig.at](mailto:office@zernig.at)

Dipl.-Ing Anton **WALLNER** Dipl.-Ing. **Walter SCHEMITSCH**  
 staatlich befugte und beeidete Zivilingenieure für Bauwesen  
 allgemein beeidete und gerichtlich zertifizierte Sachverständige  
 Wiener Straße 180 A-8051 Graz Tel.0316/7-32-76 Fax.0316/67-32-76-410  
 e-mail: [office@wallner-schemitsch.at](mailto:office@wallner-schemitsch.at)

**ZT**